

IMMOMAG

La vitrine digitale de l'immobilier certifié
pour les notaires



Louer



Vendre



Acheter

Présenté par :
Promoteur du projet IMMOMAG

PRÉSENTATION DU PROJET IMMOMAG

La vitrine digitale de l'immobilier certifié pour les notaires

IMMOMAG est un magazine numérique et une plateforme web dédiée exclusivement aux cabinets de notaires pour la publication et la valorisation des biens immobiliers certifiés (terrains, maisons, immeubles, appartements). Le projet vise à digitaliser la visibilité notariale et à renforcer la transparence du marché immobilier au Togo et, à terme, dans toute la sous-région ouest-africaine.

2. Contexte et justification

Le contexte du marché immobilier

Le marché immobilier togolais connaît une croissance soutenue, stimulée par la demande urbaine, la diaspora et l'essor des investissements privés. Cependant, il reste marqué par :

- le manque de transparence dans la publicité des biens,
- la multiplication des fraudes foncières,
- la méfiance du public envers les canaux de vente classiques,
- et une faible digitalisation des études notariales.

Le rôle central du notaire

Le notaire est un acteur clé de la sécurité juridique dans toute transaction immobilière. Pourtant, ses services sont souvent méconnus du grand public et manquent de visibilité numérique.

IMMOMAG entend remédier à ce déficit de visibilité tout en valorisant la mission du notaire :

3. Vision et mission

Vision

Faire d'IMMOMAG la référence digitale de l'immobilier certifié par les notaires au Togo et en Afrique de l'Ouest.

Mission

Mettre à la disposition des études notariales une plateforme moderne, fiable et institutionnelle pour publier, promouvoir et gérer leurs biens immobiliers, dans un cadre juridiquement sécurisé et technologiquement innovant.

4. Objectifs du projet

Objectif général

Créer une vitrine numérique notariale pour promouvoir la transparence, la confiance et la modernisation du notariat dans le domaine immobilier.

Objectifs spécifiques

- Offrir aux notaires un canal de communication digital professionnel pour la publication de leurs biens.
- Mettre à la disposition du public une source d'informations fiables et certifiées.
- Réduire les risques de litiges fonciers grâce à la traçabilité et à la certification notariale.
- Favoriser la transformation digitale du notariat togolais.
- Développer un modèle économique durable autour de l'innovation juridique.

IMMOMAG

La vitrine digitale de l'immobilier certifié pour les notaires

IMMOMAG est un **outil stratégique**
de modernisation du notariat et
de promotion de la transparence
foncière au Togo.



Garantir la sécurité juridique des transactions et protéger
les droits des citoyens

SCANNE LE CODE
www.immomag.com

